CESS AND SENSIBILITY

Southern states say cess and surcharge eat into their share of resources, urge 16th Finance Commission to consider contribution to national economy

INDIVJAL DHASMANA

New Delhi, 26 November

sthe 16th Finance Commission, headed by Arvind Panagariya, takes feedback from stakeholders, some states have complained to it that the Centre is increasingly taking recourse to cess and surcharge to circumvent its recommendations on tax devolution. Southern states have again raised the issue of giving more weight to the criterion of population control in deciding the transfer of central taxes to the states or else revert the population yardstick to the 1971 Census against the 2011 one considered by the 15th Finance Commission.

The southern states also wanted to reduce the weight given to the income distance criterion and, instead, consider the contribution of states to the national economy as one of the vardsticks.

Finance commissions use different vardsticks to recommend transfer of funds from the Centre to the states. These generally are income distance, population, area, etc. A few commissions considered additional criteria, such as demographic change. population control, tax efforts, fiscal discipline, forest cover, and index of infrastructure.

The 16th Finance Commission would give its recommendation for the five-year period from 2026-27 to

Divided over divisible pool

Tamil Nadu Chief Minister MK Stalin says the commission should devolve at least 50 per cent, if not more, of the divisible pool to states. Karnataka Chief Minister Siddaramaiah supports this line of thinking.

The divisible pool consists of all Central taxes — income tax, customs duty, excise duty, and goods and services tax — but does not include cess and surcharge.

Tamil Nadu's representation flagged this issue, saying cess and surcharges, which constitute 16.83 per cent of the Centre's gross tax revenue (GTR), were not shared with states, diminishing their "rightful" share. The state suggested a mechanism to curb the indiscriminate levy of cess and surcharges, with a recommended cap of 10 per cent of the Centre's GTR.

"Any excess collections should be merged into the divisible pool," Stalin suggested.

Increasing use of cess and surcharge by the Union government reduces the divisible pool and therefore the transfer of funds to states, according to the representation.

As can be seen devolution of Central taxes never met the finance commissions' recommendations in the last 15 years and the gap has widened.

Similarly, Siddaramaiah told the 16th Finance Commission team that cess and surcharges were not part of the divisible pool. "Over the years, the Union government has increased its reliance on cesses and surcharges. This has led to the divisible pool not growing in the same proportion as

the gross tax revenue. This has caused substantial loss to all the states," he said. The Chief Minister said

vardsticks to the loss to Karnataka on recommend transfer account of the non-sharing of funds from the Centre to the states. of cess and surcharge from These generally are the divisible pool is ₹53,359 income distance, crore during the period 2017-18 to 2024-25. He population, wants the cess and area, etc surcharge to be capped at 50 per cent of GTR above

which they should be made part of the divisible pool. The Tamil Nadu and Karnataka

representations said the commission should recommend including all nontax revenues in the divisible pool of taxes through a Constitutional amendment.

As an alternative, Tamil Nadu suggested an increase in the states' share of the divisible pool.

Income distance

Fiscal disclipline

Area adjusted

Demographic change

Index of infrastructurue

Fiscal capacity distance

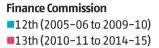
Population

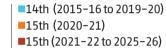
Tax efforts

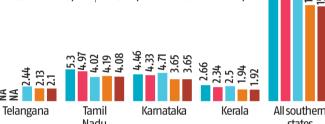
Forest cover



DEVOLUTION OF CENTRAL TAXES AND DUTIES (IN %) RECOMMENDED BY FINANCE COMMISSIONS







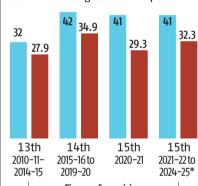
Note: Telangana was carved out of Andhra from 14 Finance Commission period onwards

NUMBER GAME

Andhra

■ Tax devolution as % of central gross tax receipts recommended by the Finance Commission concerned

Actual average annual tax devolution as % of Centre's gross tax receipts



Note: * includes budget estimates for 2024-25 documents

Dramaticrise

Finance Commissions

use different

WEIGHTS TO VARIOUS PARAMETERS IN %

Commission

(1995-96 to

60

5

20*

1999-2000)

10th Finance 11th Finance

Commission

(2000-01 to

62.5

10*

7.5

7.5

2004-05)

Govinda Rao, member of the 14th commission, says the proportion of cess and surcharge has risen dramatically in

the last 10 years. "That is why the states ask for reducing cess and surcharge, or giving more devolution to them,"

Cess and surcharge are about vertical devolution — transfer of funds from the Centre to states. Then comes horizontal devolution transfer of funds among

states within the overall recommendation by the commission.

Tamil Nadu says its share has declined significantly. As can be seen from the charts, its share has declined from 5.3 per cent during the period of the 12th Finance Commission — 2004-05 to 2009-10 — to 4.08 per cent during the period between 2021-22 and 2024-25, the period of the 15th Finance Commission

The state wants the 16th commission

12th Finance

Commission

(2005-06 to

2009-10)

50

25*

7.5

7.5

10

13th Finance

Commission

(2010-11 to

25*

17.5

47.5

10

2014-15)

to reduce the weight given to income distance criterion, which measures how much a particular state is behind the top state on per capita income. The poor state gets more devolution.

Weighting given to this criterion has come down to 45 per cent during the period of the 15th Finance Commission (Report 2) — 2021-22 to 2025-26 — from 60 per cent in the 10th Finance Commission period.

Four states and Union territories had higher per capita income than Tamil Nadu's out of the total 25 for which data is available for 2023-24. The state's representation says the commission should reduce the weight given to income distance. Alternatively, it wants the income distance to be adjusted to purchasing power parity (PPP) basis. PPP measures incomes by adjusting to price level differe between the states.

Karnataka's representation wants the commission to strike a balance between equity and efficiency. It recommends that 60 per cent of the contribution of a state to the divisible pool should be given to that state.

Sunil Kumar Sinha, professor of economics at the Chandigarh-based Institute of Development and Communication, says the commission needs to redistribute income in favour of the laggard states as well as incentivise those which have performed well.

Southern say they have performed well on the parameters which are of concern to the entire nation, such as education, health, and population control, but they are being penalised for that success. Sinha says parameters such as distance from income and population need to be there to help those left behind, but they need to be expanded in a way that gives a boost to states that have worked well on economic and social indicators.

The demand for 50 per cent devolution is not new. It creeps cropping up from the states, depending on who is in power. Rao points out that Prime Minister Narendra Modi, when he was the chief minister of Gujarat, raised the same demand to the 14th Finance Commission.

It is for the commission to accept or reject these demands.

15th

Finance

Commission #

45

15*

12.5

2.5

15

10*

14th Finance

Commission

(2015-16 to

17.5*

10

15

2019-20)

Opinion,

Insight Out

Opinion, Monday to Saturday

To book your copy, sms reachbs to **57575** or email order@bsmail.in





THE BOMBAY BURMAH TRADING CORPORATION, LIMITED

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, including any statutory modifications(s) or re-enactment(s) thereof and other applicable provisions of the Act and the Rules including General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by Institute of Company Secretaries of India ("SS-2), each amended and subject to other applicable laws, rules and regulations, the Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement has been sent electronically on Tuesday, 26th November 2024, to all the whose email ids are registered with the Corporation/ Registrar/ Depository Participants as on Friday, 22nd November 2024 (Cut-off Date), for seeking approval of the Orporation by way of Ordinary Resolution by voting through electronic mean only ('e-voting') on the following matter:

Appointment of Mr. Jehangir N. Wadia (DIN: 00088831) as a Non-Executive Non-Independent Promoter Director of the Corporation

Notice of Postal Ballot is also available on the Corporation's website at www.bbtcl.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u> respectively, and on National Securities

The Corporation has engaged the services of NSDL for providing the e-voting facility to its Members

TRP and Partners, LLP (LLP Identification No.: ACI5796), has been appointed as Scrutinizer for the Postal Ballot process, including e-voting

Members of the Corporation are hereby informed and requested to note the following

Depositories Limited ('NSDL') website: https://www.evoting.nsdl.com/.

- The Members holding shares as on the cut-off date and have not received the Notice of Postal Ballot, may write to investors ervices @ bbtcl.com and obtain the same.
- (ii) Members whose names are recorded in the Register of members / beneficial owners as on the cut-off date will only be entitled to vote electronically on the resolution set out in the Postal Ballot Notice. A person who becomes a Member after the cut off da should treat this notice for information purposes only.

(iii) The remote e- voting facility will be available during the following voting period

Commencement of E-voting Wednesday, 27th November, 2024, 9:00 am Thursday, 26th December, 2024; 5:00 pm

No voting shall be allowed beyond Thursday, 26th December, 2024 (5:00 P.M. IST) as the e-voting module shall be disabled for voting

- (iv) Members holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Corporation are requested to update their email addresses by sharing a duly filled and signed copy of Form ISR-1 as per the format prescribed by SEBI vide its circular SEBI/HO/MIRSD/MIRSD RTAMB/P/CIR/2021/655 dated 3 November 2021 with the Corporation at einward.ris@kfintech $\underline{\mathsf{com}} \, / \, \underline{\mathsf{investorservices@bbtcl.com}} \, \mathsf{along} \, \, \mathsf{with} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{copy} \, \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{signed} \, \, \mathsf{request} \, \, \mathsf{letter} \, \, \mathsf{mentioning} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \, \mathsf{and} \, \, \mathsf{address} \, \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{Members} \, \, \mathsf{mentioning} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \, \mathsf{and} \, \, \mathsf{address} \, \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{Members} \, \mathsf{name} \, \, \mathsf{and} \, \, \mathsf{address} \, \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{Members} \, \mathsf{name} \, \, \mathsf{address} \, \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \, \mathsf{and} \, \, \mathsf{address} \, \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \mathsf{address} \, \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \mathsf{address} \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \mathsf{address} \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \mathsf{address} \, \mathsf{of} \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \mathsf{address} \, \mathsf{of} \, \, \mathsf{the} \, \, \mathsf{name} \, \mathsf{address} \, \mathsf{odd} \, \mathsf{address} \, \mathsf{address} \, \mathsf{odd} \, \mathsf{address} \, \mathsf{addres$ self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (e.g.: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participants. In case of any queries / difficulties in registering the e-mail address Members may write to investorservices@bbtcl.com & einward.ris@kfintech.com.
- (v) The result of the Postal Ballot will be announced within two working days from the conclusion of e-voting period. The results along with scrutinizer's report shall be displayed on the website of the Corporation (www.bbtcl.com) and on the website of NSDL (https:// www.evoting.nsdl.com/) besides being intimated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited.
- (vi) The Resolutions passed by the Members through Postal Ballot shall be deemed to have been passed at a general meeting of Members on the last date specified for remote e-voting i.e., Thursday, 26th December 2024.
- (vii) In case of any guery and/or grievance, in respect of voting by electronic means. Members may refer to the Help & Freguently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com (NSDL Website) or call on 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager and/or Mr. Amit Vishal, Deputy Vice President at evoting@

For The Rombay Rurmah Trading Cornoration Limited

Mumbai: 26th November, 2024

Murli Manohar Purohit Company Secretary & Compliance Office

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

Central Bank of India invites online applications from officers of Central Bank of India who have retired from the Bank's services on superannuation/VRS in the scale of III/ IV/V/VI, below 63 years of age as on 01.04.2025, for empanelment for assignment of concurrent audit of its various Branches/ offices w.e.f. 01.04.2025. The applications shall be submitted to nearest Zonal Office from 27.11.2024 to 06.12.2024. Presently empanelled Ex-staffs need not to apply again. For other terms & conditions please visit Bank's

website: www.centralbankofindia.co.in. Asst. General Manager



CIN: L24100MH1992PLC066691 Regd. Off: 701, Tower "A", Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013 estors@jayantagro.com, **Website**: www.jayantagro **Phone**: 022-40271300, **Fax**: 022-40271399

Notice is hereby given pursuant to the provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') and other applicable provisions, if any, read with Rule 22 of the

Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and various circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, any other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or reenactment(s) thereof for the time being in force) the Company seeks approval of the Members through Postal Ballot for the following resolution as set out in Postal Ballot Notice dated October 26, 2024 ('Postal Ballot Notice') only by way of electro means ('e-voting/remote e-voting') Item no. Resolution Description

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

Ordinary Resolution

Approval of Material Related Party Transactions pertaining to Subsidiary(s) of the Company

The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on Tuesday, November 26, 2024 to those Members, whose names appear on the Register of Members as on Friday, November 22, 2024 ('cut-off date') as maintained by the Registrar and Transfer Agent ('RTA') and list of Beneficial Owners received from the Depositories and who have registered their e-mail addresses with the Company Depositories. Physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot forms and pre-paid business reply envelopes are not being sent to Members for this Postal Ballot in line with the exemption provided in the MCA Circulars. The documents referred to in the Postal Ballot notice are available for inspection and members seeking inspection can send an email to investors@jayantagro.com. Any person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purposes only.

Notice is available on the website of the Company www.jayantagro.com and websites of the stock exchanges where the equity share of the Company are listed, i.e. National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com respectively, and on the website of Link Intime India Private Limited ('Link Intime') at https://instavote.linkintime.co.in.

Members who have not registered/updated their email addresses are requested to do so. Additionally, members who have not updated their e-mail address, PAN. contact details, bank account details, and specimen signature are requested to update the same: (i) In case of shares held in dematerialized mode, as per the process advised by the concerned Depository Participant; and (ii) In case of shares held in physical mode, by submitting a duly filled and signed Form ISR-1, ISR-2, ISR-3, or SH-13, as applicable, along with the requisite documents to Link Intime India Pvt. Ltd., C 101, Embassy 247, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083, or by emailing it to rnt.helpdesk@linkintime.co.in.

The Company has engaged the services of Link Intime for facilitating e-voting to enable the Members to cast their votes electronically. E-voting will commence from 9:00 a.m. (IST) on Wednesday, November 27, 2024, and ends at 5:00 n.m. (IST) on Thursday, December 26, 2024. At the end of the e-voting period, the facility shall forthwith be blocked, and e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Only those Members whose names were recorded in the Register of Members of the Company as on the on cut-off date are entitled to cast their votes on the Resolution. Once the vote is cast, the member shall not be allowed to change i subsequently or cast the vote again. The instructions for process of e-voting, including the manner in which the members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the company, are provided in the Postal Ballot Notice.

Mr. Dhrumil M. Shah, holding Certificate of Practice No. 8978 or failing him, Mr. Dhiraj Ravindra Palav, holding Certificate of Practice No. 26159, of M/s Dhrumil M. Shah & Co. LLP, Practising Company Secretary has been appointed as the Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner.

In case shareholders have any queries regarding e-voting may contact: National Securities Depository Limited (NSDL) at evoting@nsdl.co.in or call at no.: 022 48867000 and 022 - 24997000 (in case shareholders are holding securities in demat mode with NSDL) or Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 1800225533 (in case shareholders are holding securities in demat mode with CDSL) or Link Intime to Mr. Rajiy Ranjan at enotices@linkintime.co.in or contact on: - Tel: 022 - 49186000 (in case shareholders are holding securities in physical mode/institutional shareholders).

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or in his absence to the Managing Director or to the Whole-time Directors or to the Company Secretary of the Company after completion of the scrutiny of the e-voting, within 2 ('two') working days from conclusion of the e-voting period. The results of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will also be displayed on the website of the Company at www.jayantagro.com, on the website of Link Intime at https://instavote.linkintime.co.in and shall also be displayed at the Registered Office of the Company while simultaneously being communicated to National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited where the equity shares of the Company are listed.

Place: Mumbai Date: November 26, 2024

Dinesh Kapadia **Company Secretary**

By Order of the Board of Directors





CESC Limited

Regd. Office: CESC House, Chowringhee Square, Kolkata -700 001 Website: www.cesc.co.in, Email id: secretarial@rpsg.in Phone: 033-2225 6040

Corporate Identity Number: L31901WB1978PLC031411 POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

Pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and the relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India, and Securities and Exchange Board of India, a Special Resolution is proposed to be passed for the business as set out in the Postal Ballot Notice dated November 12, 2024 ('Notice'), by way of Remote Electronic Voting (e-Voting). The process of dispatch of the Notice along with the Statement pursuant to Section 102 of the Act has been completed on Tuesday, November 26, 2024. National Securities Depositary Limited (NSDL) has been engaged by the Company for facilitating e-Voting

The Notice is also available on the Company's website at www.cesc.co.in, NSDL's e-voting website at www.evoting.nsdl.com and on the websites of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com and the BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com.

In conformity with the present applicable regulatory requirements Members can vote on the said Special Resolution only through e-Voting which will commence at 9.00 A.M. (IST) on Wednesday, 27 November, 2024 and will end at 5.00 P.M. (IST) on Thursday. 26 December, 2024. The e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Only those Members whose names were recorded in the Register of Members of the Company, or, in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date, i.e., Friday, November 22, 2024, are entitled to cast their votes on the Special Resolution.

Members whose email addresses are not registered and hence have not yet received the aforesaid Notice can register their details in the following manner:

- a. Members holding share(s) in physical mode can register their e-mail ID by sending an e-mail to the Company at secretarial@rpsg.in or to Link Intime India Pvt Ltd., the Registrar and Share Transfer agent (RTA) at kolkata@linkintime.co.in
- Members holding share(s) in electronic mode are requested to register/ update their e-mail address and Bank Account details with their respective Depository Participant(s) for receiving all communications from the Company electronically.

Additionally, Members holding share(s) in physical mode are also requested to register/update their information by providing the signed Form ISR-1 mentioning all the details including Folio Number, Name of shareholder, Mobile no., Email id, Bank Account details such as Bank and Branch name, Bank Account No., and IFSC Code along with a self-attested scanned copy of PAN card by email to CESC Limited at secretarial@rpsg.in or to the RTA at kolkata@linkintime.co.in. The said form can be downloaded from the website of our RTA at (https://www.linkintime.co.in/). In terms of the circular issued by the Securities and Exchange Board of India. with effect from April 1, 2024, payment of dividend will be made only through electronic mode. Dividend will be kept on hold in case of non-updation of Bank details and will be released only after complying with the above requirement.

In case of any queries, the Members may, refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager at evoting@nsdl.com. Members may also write to the Company at secretarial@rpsg.in or call at (033)-2225-6040.

The Results of e-voting will be declared within two working days from the conclusion of e-Voting and will be displayed on the Notice Board at the registered office of the Company. The declared results, along with the Scrutinizer's Report, will be available on the Company's website at www.cesc.co.in and on NSDL's website at www.evoting.nsdl.com. Such Results will also be forwarded by the Company to the NSE and the BSE where the Company's shares

For CESC Limited Jagdish Patra Company Secretary and Compliance Officer

Place: Kolkata Dated: November 26, 2024



Note: * Reference period was 1971 census till 14th Finance Commission, it was changed to 2011 census for 15th, #: Presented in two parts Source: Finance Commissions concerned





























मुंबई महानगरपालिकेच्या कार्यकारी सहायक (लिपिक) पदासाठी २ ते ६ डिसेंबर २०२४ दरम्यान तसेच ११ आणि १२ डिसेंबर २०२४ रोजी परीक्षा

मुंबई, दि. २६ (प्रतिनिधी) : बृहन्मुंबई महानगरपालिकेतील विविध खात्यांच्या आस्थापनेवरील कार्यकारी सहायक (लिपिक) पदासाठी दिनांक ०२ ते ०६ डिसेंबर २०२४ दरम्यान तसेच दिनांक ११ आणि १२ डिसेंबर २०२४ रोजी परीक्षा होणार आहे. महाराष्ट्रातील विविध शहरांमधील केंद्रांवर ऑनलाइन पद्धतीने या परीक्षेचे आयोजन करण्यात आले आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या https:// www.mcgm.gov.in संकेतस्थळावर प्रवेशपत्र उपलब्ध करण्यात आले आहेत. या पदांसाठी अर्ज केलेल्या उमेदवारांनी ते डाऊनलोड करून घ्यावेत आणि वेळापत्रकानुसार संबंधित केंद्रावर निश्वित वेळेत उपस्थित राहावे, असे महानगरपालिका प्रशासनाकडून कळविण्यात आले आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिका आयुक्त तथा प्रशासक श्री. भूषण गगराणी यांच्या निर्देशानुसार, अतिरिक्त महानगरपालिका आयुक्त (शहर) डॉ. (श्रीमती) अश्विनी जोशी यांच्या मार्गदर्शनाखाली बृहन्मुंबई महानगरपालिकेतील विविध खात्यांच्या आस्थापनेवरील 'कार्यकारी सहायक' (पूर्वीचे पदनामः लिपिक) या संवर्गातील १ हजार ८४६ रिक्त पदांसाठी भरती प्रक्रिया राबविण्यात येत आहे. यासाठी पात्र आणि इच्छुक उमेदवारांकडून दिनांक २० ऑगस्टपासून दिनांक ९ सप्टेंबर २०२४ दरम्यान तसेच सुधारित जाहिरातीनुसार, दिनांक २१ सप्टेंबर २०२४ पासून दिनांक ११ ऑक्टोबर २०२४ दरम्यान ऑनलाइन पद्धतीने अर्ज मागविण्यात आले होते. उमेदवारांसाठी दिनांक ०२ डिसेंबर २०२४ ते ०६ डिसेंबर २०२४ दरम्यान तसेच दिनांक ११ डिसेंबर २०२४ आणि दिनांक १२ डिसेंबर २०२४ रोजी ऑनलाइन पद्धतीने परीक्षा आयोजित करण्यात आली आहे. या कालावधीदरम्यान रोज तीन सत्रांमध्ये परीक्षा होणार आहे. याठिकाणी उमेदवाराने केलेल्या अर्ज क्रमांक आणि पासवर्डने लॉगिन करता येईल. लॉगिन केल्यानंतर संबंधित उमेदवाराच्या खात्यामध्ये उपलब्ध असलेले प्रवेशपत्र डाऊनलोड करून घ्यावे. प्रवेश पत्रावर उमेदवारांसाठी परीक्षेसंदर्भात महत्वपूर्ण सूचना देण्यात आल्या आहेत. उमेदवारांनी या सूचना काळजीपूर्वक वाचून पुढील कार्यवाही करावी. दरम्यान, उमेदवारांच्या मार्गदर्शनासाठी ९५१३२५३२३३ हा मदतसेवा क्रमांकही जारी करण्यात आलेला आहे. सोमवार ते शनिवार सकाळी १० ते सायंकाळी ५ वाजेदरम्यान (दुपारी १.३० ते २.३० वाजेदरम्यानचा भोजन कालावधी वगळता) या क्रमांकावर उमेदवारांना संपर्क साधता येईल, असेही महानगरपालिका प्रशासनाच्या वतीने कळविण्यात येत आहे.

ओम साईचा गजर करीत पालखीसह साईभक्त पायी चालले शिडीला

डोंबिवली, दि. २६ (वार्ताहर) : बेतवडे गावातील ओम साई सेवा मंडळ माध्यमातून दरवर्षी शिर्डी पदयात्रा निघते. या पदयात्रेत अनेक साईभक्त मोठ्या आनंदाने सहभागी होत असतात. सोमवारी साई पदयात्रा ओम साई च्या गजरात निघाली. साईबाबांच्या पालखीसह अनवाणी साईक्तांनी शिर्डीला पाचारण केले. दरम्यान डोंबिवलीतील सागाव येथील पिंपळेश्वर महादेव मंदिरात साईंची पालखी येताच पिंपळेश्वर महादेव मंदिर संस्थाचे सचिव पंढरीनाथ पाटील यांनी ओम साई सेवा मंडळचे अध्यक्ष विजय भोईर, आयोजक सुधाकर पाटील, खजिनदार किशोर पाटील, सल्लागार मधुकर पाटील तसेच कार्यकारी मंडळासह पालखीच्या भोईचे स्वागत केले. यावेळी महिला-पुरुष भक्तगण मोठ्या संख्येने उपस्थित होते. पिंपळेश्वर मंदिर संस्थान सचिव पंढरीनाथ पाटील यांनी पालखीत स्थानापन्न झालेल्या साईंची दर्शन घेऊन यथासांग पूजा केली.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे सर्व संबंधितांना देण्यात येते की, माझे अशील अर्थात हेराल्ड गोल्डीन डिसा हे फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, सी विंग ज्योती स्प्लेंडीड सीएचएस लि., विजय पार्कजवळ, मीरा रोड (पू) जिल्हा ठाणे ४०१ १०७ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत व त्यांनी सदर मालमत्त रविंदर सांधू यांच्याकडून विक्री करार दि. २६.१०.२००६ अंतर्गत खारेदी केली व सदर दस्तावेज क्र. टीएनएन७-०८३३१-२००६ दि. ०१.११.२००६ अंतर्गत

पुढ़े, सदर रविंदर सांधू यांनी मे. ज्योती हॅप्पी होम प्रायव्हेट लिमिटेड कडून विक्री करार दि. १४.०८.२००३ अंतर्गत मालमत्ता खारेदी केली होती व सदर दस्तावेज टीएनएन२-४८८९-२००३ दि. १०.१०.२००३ अंतर्गत

मालक यांना विक्री करार दि. १४.०८.२००३ रोजी नोंदणीकरण करून त्यांचे नोंदणीकृत पावती धारक क्र. टीएनएन२-४८८९-२००३ दि. १०.१०.२००३ अंतर्गत करार केले होते ते सदर फ्लॅट संबंधात होते जे गहाळ झाले आहेत, हरवले आहे व सापडत नाही आहेत. तक्रार माझे अशील यांनी अर्थात हेराल्ड गोल्डीन डिसा यांनी काशीमीरा पोलीस स्टेशन येथे गहाळ अहवाल क्र. ३८०३३–२०२४ दि. २५.११.२०२४ रोजी दाखल केली.

त्यामुळे आम जनतेच्या कोणत्याही सभासद वा संयुक्त प्राधिकरण यांनी महाराष्ट्र स्टॅम्प ॲक्ट, १९५८ अंतर्गत नियुक्त दायित्वांच्या संबंधात आक्षेप वरील सद निर्देशित विक्री करार दि. १४.०८.२००३ अंतर्गत नोंदणीकत व त्यांचे नोंदणीकरण पावती संबंधात त्यांचे सदर फ्लॅट यांच्या संबंधात तसेच भेट, वहिवाट हक, वारसा गहाण, हस्तांतरण, विक्री, भेट, भाडेकार, परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास देखभाल, सुविधाधिकार, वहिवाट वा अन्य कोणतेही स्थापत्य वा क्रिमीनल खटले वा वसुली प्रक्रिया काही असल्यास त्यांनी त्यांच्या स्वत:च्या जबाबदारीवर करावे व सदर दावे सदर प्रसिद्धी तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथ नोंदणीकृत ए/डी पोस्ट मार्फत सूचित करावे अन्यथा दावे वा दावे काही असल्यास सदर व्यक्तींचे अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील. ठिकाण: मीरा रोड (पू)

दि. २७.११.२०२४

वकील एकता एम. पारीख दुकान क्र. २२, १ ला मजला क्रिस्टल प्लाझा, स्टेशन रोड

/कायदेशीर वारस व कर्ज खाते क्र.

मीरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे ४०१ १०७

सही /

जाहीर सूचना

जनतेस सचित करण्यात आमचे अशील श्री. अन्सारी झहिद मोह. आयब ह फ्लॅट क्र. ७, तळ मजला, बिल्डींग माहिम^{ें} मेरी निकेतन सीएचएसएल म्हणून ज्ञात व बांधकामित जमिन धारक प्लॉट क्र. ६८९, टीपीएस ३ सीएस क्र. ९०९ माहिम विभाग येथील मेमन को-ऑपरेटिव्ह बँक च्या मागे. वांजा वाडी. एल. जे रोड, मुंबई ४०० ०१६ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत. मूळरित्या, मे. मंजुनाथ बिल्डर्स यांनी सदर फ्लॅट

श्री. गुलाम हुसैन हाजी मोहम्मद यांना करार दि. २४.०६.१९७७ अंतर्गत विक्री केला. त्यानंतर सदर श्री. गुलाम हसैन हाजी मोहम्मद यांनी सदर फ्लॅट श्री. निझामुद्दीन हाजी अल्लाउद्दीन यांना करा दि. २२.०९.१९८६ मार्फत विकी केला. सदर श्री. निझामुद्दीन हाजी अल्लाउद्दीन यांनी सदर फ्लॅट श्री. सब्बीर गुलाम मुसा यांना करा दि. ०६.०३.१९९२ रोजी विक्री केला. त्यानंतर करार दि. २८.०८.१९९२ रोजी सदर श्री. सब्बीर गुलाम मुसा यांनी सदर फ्लॅट श्री. अन्सारी झहिद मोह. आयूब यांना सदर विक्री केला. नंतर नोंद घ्यावी की, मूळ करार दि. २२.०९.१९८६ + करार दि. ०६.०३.१९९२ संबंधातील करार गहाळ झाले आहेत.

जर कोणाही व्यक्तीस/ संस्था/ बँकेस सदर गहाठ दस्तावेज यांचा ताबा असल्यास व/वा सदः मालमत्तेच्या संबंधात ताबा असल्यास कोणतेर्ह हक्क, अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच विक्री भेट, वारसा, मालकीहक्क, अदलाबदल, गहाण धारणाधिकार. खाजगी गहाण वा अन्य कार्ह असल्यास त्यांनी याद्वारे अधोहस्ताक्षरित यांना सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्य आत संबंधित दस्तावेजांसह लेखी स्वरूपात सूचित करावे अन्यथा सदर व्यक्ती/ संस्था/ बँकेचे सर्व दावे अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील व आमचे अशील सदर दावे व/वा आक्षेप यांच्य संदर्भाविना मालमत्तेसह व्यवहार करण्यास मुक्त

> ड्रोईट लीगल सल्युशन्स वकील, उच्च न्यायालय मंबई ५०२, पारस बिझीनेस सेंटर कार्टर रोड क्र. १, बोरिवली (पूर्व) मुंबई - ४०० ०६६

कॉर्परेट कार्यालय : आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मंबई ४०० ०५९ भारत

सही/-

जाहीर सूचना सूचित

आयुब अन्सारी हे फ्लॅट क्र. १, तळ मजला बिल्डींग माहिम मेरी निकेतन सीएचएसए ज्ञात, बांधकामित जमिन धारक प्लॉट क्र. ६८९, टीपीएस ३, सी.एस. क्र. ९०९, माहिम विभाग येथील मेमन को-ऑपरेटिव्ह बँक. वांजा वाडी एल. जे. रोड, मुंबई ४०० ०१६ येथील मालमत्तेचे मालक आहेत

मूळरित्या, श्रीम. वैशाली जी. रायकर यांनी सदर फ्लॅटचा ताबा घेतला आहे. त्यानंतर, विक्री करार दि. २२.११.१९८३ अंतर्गत सदर श्रीम. वैशाली जी रायकर यांनी सदर फ्लॅट श्री. मोहम्मद इस्माईल अहमद कुरेशी व श्रीम. मेहरून्नीसा एम. इस्माईल करेशी यांना विकी केला. सदर श्री. मोहम्मद इस्माईल अहमद करेशी व श्रीम, मेहरून्नीसा एम, इस्माईल करेशी यांनी सदर फ्लॅट श्री. नर मोहम्मद हबीब भिलाख्या यांना विक्री करार दि. ०१.०५.१९८५ मार्फत विक्री केला.

त्यानंतर, सदर श्री. नूर मोहम्मद हबीब भिलाख्या यांनी सदर फ्लॅट श्री. तारिक मोहम्मद आयब अन्सार्र यांना करार दि. १८.०४.१९९५ रोजी विक्री केला पृष्टी करार दि. २८.१२.१९९५ अंतर्गत केले. सुचित करण्यात येते की, मूळ करार श्रीम. वैशाली जी. रायकर यांच्या नावे आहेत व विक्री करार दि. २२.११.१९८३ रोजी केले होते ते गहाळ झाले आहेत.

जर कोणाही व्यक्तीस/ संस्था/ बँकेस सदर गहाळ दस्तावेज यांचा ताबा असल्यास व/वा सदर मालमत्तेच्या संबंधात ताबा असल्यास कोणतेही हक्क अधिकार, हितसंबंध असल्यास तसेच विक्री, भेट वारसा, मालकीहक, अदलाबदल, गहाण धारणाधिकार, खाजगी गहाण वा अन्य कार्ह असल्यास त्यांनी यादारे अधोहस्ताक्षरित यांना सदर सचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासन ७ (सात) दिवसांच्य आत संबंधित दस्तावेजांसह लेखी स्वरूपात सचित करावे अन्यथा सदर व्यक्ती/ संस्था/ बँकेचे सर्व दावे अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील व आमचे अशील सदर दावे व/वा आक्षेप यांच्य संदर्भाविना मालमत्तेसह व्यवहार करण्यास मत्त

ड्रोईट लीगल सल्युशन वकील, उच्च न्यायालय मुंब ५०२, पारस बिझीनेस सेंटर, कार्टर रोड क्र. १ बोरिवली (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६६

एक दिवस

टप्पा

पोस्ट बॉक्स क्र. १००७७ ई-मेल : writetous@bbtcl.com सीआयएन : L99999MH1863PLC000002

खालील प्रकरणावर केले जाईल :

व ई-मतदान सविधांसह केले आहे.

मुंबई, दि. २६ नोव्हेंबर, २०२४

---IndiaShelter



अनुसार अनुच्छेद १०८ व ११० व कोणत्याही अन्य लागू तरतृद जर काही असल्यास तसेच वैधानिक सुधारणा, स्पष्टीकरण, सबस्टीट्यूशन वा रि–एनॅक्टमेंट असलेल्या व मिनीस्ट्री ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (एमसीए) द्वारे जारी सामान्य सर्क्युलर अनुसार ई–मतदान अंतर्गत क्र. १४/२०२० दि. ८ एप्रिल, २०२० व १७/२०२० दि. १३ एप्रिल. २०२० अनुसार जारी टपाली मतदान प्रक्रिया आयोजित/ सामान्य सभा अनुसार संबंधित सर्क्यलर व सामान् सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दि. २५ सप्टेंबर, २०२३ व ०९/२०२४ दि. १९ सप्टेंबर, २०२४ अनुसार सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिय (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ (सूची विनियमन) विनियमन सेक्रेटरीअल स्टॅंडर्ड अनुसार कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया (एसएस–२) प्रत्येकी द्वारे जारी व सुधारित अन्य लागू नियम अनुसार, विनियमन अनुसार टपाली मतदान सूचना व अतिविशेष अहवाल ईलेक्ट्रॉनिकली मंगळवार, दि. २६ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी सर्वांना ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/ रजिस्ट्रर/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स सह नोंदणीकृत आहेत त्यांना शुक्रवार, दि. २२ नोव्हेंबर, २०२४ (निर्धारित तारीख) अनुसार कंपनीच्या मंडळाच्या मंजूरीकरिता व सामान्य ठराव अनुसार ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत केवळ (ई-मतदान

सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० व २२ सहवाचन कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट)

 श्री. जेहांगीर एन. वाडिया यांची नियुक्ती (डीआयएन : ०००८८८३१) यांची गैर-कार्यकारी गैर-वैयक्तिक प्रमोटर संचालव कॉर्पोरेशन यांचे दि. १४ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी नियक्ती.

टपाली मतदान सुचना कंपनीचे मंडळ वेबसाइट www.bbtcl.com वर व स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेड व राष्ट्रीय स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिय लिमिटेड $\underline{www.bseindia.com}$ व $\underline{www.nseindia.com}$ अनुक्रमे वर उपलब्ध आहे, व नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) वेबसाइट <u>https://www.evoting.nsdl.com</u> वर उपलब्ध आहे

कॉर्पोरशनद्वारे एनएसडीएलची सेवा नियुक्त केली आहे व त्यांच्या सभासदांना ई–मतदान सुविधा प्रदान केली आहे. टीआरपी व भागीदार, एलएलपी (एलएलपी आयडेंटिफिकेशन क्र. : एसीआय५७९६) यांना टपाली मतदान प्रक्रियेकरिता परीनिरीक्षक म्हणून नियुक्त केले आहे

कॉर्पोरेशनचे सभासद यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते व खालील प्रकरणावर नोंद घ्यावी : १. सभासद जे शेअर्स धारक आहेत त्यांना निर्धारित तारीख अनुसार टपाली मतदान सूचना स्विकृत झाल्यानंतर त्यांनी investorservices@bbtcl.com

२. सभासद ज्यांचे नाव सभासदांचे रजिस्ट्रर/ लाभार्थी मालक यांच्या अहवालामध्ये उपलब्ध आहे त्यांना निर्धारित तारीख अनुसार मतदान ईलेक्ट्रॉनिकली करता

येईल व टपाली मतदान सूचनेमध्ये पार पडलेल्या ठरावावंर केले जाईल. एखादी व्यक्ती सभासद असल्यास निर्धारित तारीख अनुसार सदर सूचना माहिती ३. परोक्ष ई–मतदान सुविधा खालील मतदान कालावधी दरम्यान उपलब्ध असेल

बुधवार, दि. २७ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी ९.०० वा मतदान गुरुवार, दि. २६ डिसेंबर, २०२४ रोजी (५.०० वा भाप्रवे) नंतर अकार्यरत केले जाईल व ई–मतदान मोड्युल एनएसडीएल द्वारे मतदानाकरिता अकार्यर केला जाईल. एकदा मतदान ठराव सभासदांद्वारे पार पडल्यास ते पुन्हा मतदान करू शकत नाहीत.

४. सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत व त्यांनी कॉर्पोरेशन सह ईमेल आयडी अद्ययावत केले नसतील त्यांनी कृपया त्यांचे ईमेल आयडी फाईल करावे व फॉर्म आयएसआर-१ अनुसार स्वाक्षारीकृत करून सेबी अंतर्गत त्यांचे सर्क्युलर सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी-आरटीएएमबी पी/सीआयआर/२०२१/६५५ दि. ३ नोव्हेंबर, २०२१ अंतर्गत कॉर्पोरेशन einward.ris@kfitech.com/investorservices@bbtcl.com येथे स्वाक्षरीकत विनंती पत्र सादर करावे व सभासद यांचे नाव व पत्ता व पॅन कार्डची सेल्फ अटेस्टेड प्रत व कोणतेही दस्तावेज यांची सेल्फ अटेस्टेड प्रत (अर्थात डायन्हींग लायसन्स, ईलेक्शन आयर्डेटिटी कार्ड, पासपोर्ट) सभासदांना पत्त्यावर सादर करावे. सभासद जे डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्यासह नोंदणीकरण/ अद्ययावत करावे व ईमेल आयडी सभासदांना investorservices@bbtcl.com and einward.ris@kfintech.com वर लेखी पाठवावे

. टपाली मतदान अहवाल दोन कार्यरत दिवसांच्या आत ई–मतदान कालावधीकरिता घोषित केला जाईल. अहवालासह परीनिरीक्षक अहवाल कॉर्पोरेशनच्य वेबसाइट <u>www.bbtcl.com</u> वर व एनएसडीएल वेबसाइट <u>https://www.evoting.nsdl.com</u> वर प्रसिद्ध केला जाईल व बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड वर उपलब्ध आहे

. ठराव सभासदांद्वारे टपाली मतदान मार्फत आयोजित केला आहे व सभासदांची सामान्य सभा विहि त परोक्ष ई–मतदानाकरिता अंतिम तारीख गुरुवा दि. २६ डिसेंबर, २०२४ रोजी आयोजित केली आहे

. जर तुम्हाला संबंधात कोणत्याही चौकशी तसेच ई–मतदान करता वेळी कोणतेही तक्रार वा शंका असल्यास तुम्ही Frequently Asked Questions (FAQs) व ई-मतदान युजर मॅन्युअल वरील डाउनलोड सेक्शन <u>www.evoting.nsdl.com</u> (एनएसडीएल वेबसाइट) वर ०२२-४८८६ ७००० दी बॉम्बे बुरमाह ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन लिमिटेडकरिता

Regd: Office: - Plot-15.6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002 Branch Office: - Shanti Tower -b, Office Number -201, Stilt Firs Noor, Near Sbi Bank, Mumbai Naka, Nashik-422001, Maharashtra Branch Office: Shop No 7/8, First Floor, Itape Complex, Chikhi Road, Near Sbi Bank, Bumbai Naka, Nashik-422001, Maharashtra Branch Office: Shop No 7/8, First Floor, Itape Complex, Chikhi Road, Near Sbi Bank, Buldhana- Maharashtra-443001 Branch Office: Office No. 220, Sai Midas Touch, Commercial Complex, Second Floor, Nagar - Manmad Road Savet hmednagar - 414003 Branch Office: U/f/20 & 21, First Floor, Bafana Shopping Complex, Korit Naka, Opposite Smit Hospital, Nandurbar-425412 Maharashtra, Branch Office: Suyog Business Center (kadam Complex), Office No 02, Iind Floor, 2028, Sadashiy Peth, Tilak Road, Pune - 411030

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

मुरली मनोहर पुरोहि कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

PICICI Home Finance शाखा कार्यालय : १ ला मजला, कार्यालय क्र. पी०२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा पाल शाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. १०१, १ ला मजला, फोर्चुन बिझीनेस सेंटर, ऑम्बीएन्स हॉटेलजवळ, कासपाटे वस्ती, वाकोड पुणे ४११ ०५७.

शाखा कार्यालय : १४९/सी/ प्लॉट क्र. १५, एस. व्ही. प्राईम, २ रा मजला, नेक्सा शोरूमच्या वर, होटगी रोड, सोलापुर ४१३ ००३ शाखा कार्यालय : २ रा मजला, कार्यालय क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नागर, मनमाड पूद, सावेदी, अहमदनगर ४१४ ००३.

असल्यास तपशील

खाजगी ट्रिटी मार्फत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना सीक्यरिटायञ्जेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचन सीक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या अनच्छेद ८(८)

अनुच्छेद नियम ९(१) अंतर्गत खाजगी ट्रिटी मार्फत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना आयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (आयसीआयरीआय एचएफसी) यांनी खालील निर्देशित गहाण मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव आयोजित केला होता. त्यामळे सर्व सदर ई-लिलाव कसुर केली असल्याने इच्छुक खरेदीदार यांनी आयसीआयसीआय एचएफसी यांना राखीव मूल्य खरेदीकरिता प्रस्ताव केला आहे (कृपया तक्ता पाहावा). सूचना याद्वारे आम जनतेस विशेषतः व कर्जदार व

स्थावर मालमत्ता गहाण/ प्रभारित प्रतिभूत धनको यांना आयसीओयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेंड यांचे प्राधिकृत अधिकारी द्वारे ताबा घेतला आहे व मालमत्तेची विक्री जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जी आहे व जेथे कुठे आहे आधारावर खालील विवरण अनुसार विक्री करण्यात येईल : राखीव मूल्य कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार यांचे नाव प्रतिभूत मालमत्ता समवेत ज्ञात भार, काही लिलावाची तारीख मालमत्ता पडताळर्ण लिलाव तारखेपूर्वी

इसारा रक्कम ठेव

तारीख व वेळ

व वेळ

ए	बी	सी	डी	ई	एफ	जी	एच	आय
٧.		फ्लॅट क्र. १०४, १ ला मजला, ई विंग, इपसीत स्वीट होम-१, सि. क्र. ३३५, गाव माहिम, तालूका पालघर.	रु. ३२,६२,५८१.७२/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ९,००,०००/- ₹. ९०,०००/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
२.	विमला दिनेश चौरासिया (सह- कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमएम	पलंट क्र. २०३, २ रा मजला, ए विंग, बिल्डींग क्र. १, सेक्टर क्र. ९, प्रोजेक्ट ट्विम सिटी म्हणून, सन्हें क्र. ७४/२, ७६, ८५, ७८, ७५, ७४, हिस्सा क्र. १, गाव बाईसर, तालूका पालघर, जिल्हा पालघर बोईसर,	रु. २६,३७,१९०.३६/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ५,५०,०००/- ₹. ५५,०००/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
₽.		फ्लॅंट क्र. ३०१, ए विंग, धरती कॉम्प्लेक्स, सर्व्हें क्र. ३२/१, गाव वरंगडे, तालुका व जिल्हा पालधर	रु. १८,२९,३७२.६/ <i>–</i> १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ४,००,०००/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
8.	सुजीत पी. सिंह (कर्जदार) रेखा सुजीत सिंह (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमएमआर००००१३२५५१०		रु. २१,७९,६५६.७४/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ৬,০০,০০০/- ₹. ৬০,০০০/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
ч.	ओमध्यान रामाशंकर सिंह (कर्जदार) रंजना ओमध्यान सिंह (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीएचओ००००१२५७०३० व एलएचबीएचओ००००१२५७०३१		रु. १७,८३,३३८.९२/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ८,००,०००/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
ξ.	नीलम देवी (कर्जदार) आशिष कुमार एम. शुक्ला (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमयूएम००००१२६८४७०	फ्लंट क्र. जी-४, ई बिंग, तळ मजला, बिल्डींग क्र. १, सेक्टर क्र. ८, ड्रीम सिटी, सल्हें क्र. ७४/१ (ज्यु सल्हें क्र. ১६/१) ७४/२ (ज्यु सल्हें क्र. ४६/२), ७५ (ज्यु सल्हें क्र. ४७) ७६ (ज्यु सल्हें क्र. ४५), ८५ (ज्यु सल्हें क्र. ४४), गाव बोईसर, तालुका व जिल्हा पालघर.	रु. १३,४४,६३९.६६/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ५,५०,०००/- ₹. ५५,०००/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
७ .		फ्लॅट क्र. ई-२०६, दुसरा मजला, ई विंग, बिल्डींग टाईप क्र. ई६, प्लॉट क्र. १, गट क्र. १४५, रहिवासी तथा वाणिज्यीक बिल्डींग म्हणून गुलमोहर गाव नांदोरे म्हणून, तालूका व जिल्हा पालघर.	रु. १६,७०,६२०.४४/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	হ. ৬,০০,০০০/- হ. ৬০,০০০/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
८.			रु. २५,०३,०९३.६/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ७,००,०००/- ₹. ७०,०००/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
۲.	अर्चना संतोष शिंत्रे (कर्जदार) संतोष बाबुराव शिंत्रे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएमयूएम००००१२५५७७५		रु. ३३,२९,१६४.५६/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. २३,००,०००/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
	परमजीत सिंह सुजन सिंह अरोरा (कर्जंदरा) सरनजीत कौर अरोरा (सह-कर्जंदर) कर्ज खाते क्र. एलएचपीयूएन०००१२८२२८४	रा मजला, बिल्डींग/ विंग ए, निर्माण सीरीन, सर्ल्ड क्र. २४, हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २३), मौज हेवली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे. मालमत्ता क्र. २: फ्लॅट क्र. २०२, मेर रा मजला, बिल्डींग/ विंग ए, निर्माण सीरीन, सर्ल्ड क्र. २३), मौज हवेली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे. मालमता क्र. ३: फ्लॅट क्र. २०३, र रा मजला, बिल्डींग/ विंग ए, निर्माण सीरीन, सर्ल्ड क्र. २३, हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २४, हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २४, हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २४, विंस पुणे. मालमता क्र. ४: फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, बिल्डींग/ विंग ए, निर्माण सीरीन, सर्ल्ड क्र. २४, हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २४, हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २४, हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २४), हिस्सा क्र. १/६ (जुना सर्ल्ड क्र. २४), मौज हवेली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे.	रु. १,९१,१३,२२३.०६/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	 で、そり、00、000/一 で、そり、00、000/一 で、そり、00、000/一 で、そり、00、00/一 で、そり、00、000/一 で、そり、00、000/一 で、そり、00、000/一 で、そり、00、000/一 	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
११.	अझहर ए. नाखवा (कर्जदार) रेरमा अझहर नाखवा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएसएचआय००००८२८३३१	पस्तॅंट क्र. एसएफ५, २ रा मजला, लेक टाऊन, विंग ए, सल्हें क्र. ७६ पी व ३१२/४ए + ५ व सल्हें क्र. ९८ + १०८ हिस्सा १, शहर सल्हें क्र. २१८०पी व २८८१पी, प्लॉट क्र. १, गुरु नानक नगर, श्रीरामपूर, अहमदनगर, महाराष्ट्र ४१३ ७०९	रु. ६३,००,८९५.०२/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ८,३३,३३३/- ₹. ८३,३३३/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
१२.	अझहर ए. नाखवा (कर्जदार) रेश्मा अझहर नाखवा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएसएचआय००००८२८३३२	पर्लेट क्र. एसटी५, लेक टाऊन, विंग ए, सर्लें क्र. ७६ पी व ३१२/४ए + ५ व सर्लें क्र. १८ + १०८ हिस्सा १, शहर सर्लें क्र. २१८०पी व २१८१पी, प्लॉट क्र. १, गुह-नानक नगर, श्रीरामपूर, अहम दनगर, महरापृष्ठ ४३ ७०९	रु. ६२,७४,३४६.३/- १३ नोव्हेंबर, २०२४	₹. ८,३३,३३३/- ₹. ८३,३३३/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा
१३.		फ्लॅट क्र. एफएफ५, १ ला मजला, लेक टाऊन, विंग ए, सर्व्हे क्र. ७६ पी	₹. ६३,००,७४८.८४/-	₹. ८,३३,३३४/- ₹. ८३,३३३/-	०६ डिसेंबर, २०२४ रोजी ११.०० ते ३.००	१३ डिसेंबर, २०२४ रोजी २.०० ते ३.००	१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ४.०० पूर्वी	प्रत्यक्ष ताबा

१२ डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं ४.०० पर्यंत त्यावरील व्याजाने प्रदान करण्याकरिता सूचना देण्यात आली होती अन्यथा, सदर प्रतिभूत मालमत्ता अनुसूची अनुसार विक्री करण्यात येईल. प्रस्तावित बोलीदार सदर इसारा रक्कम ठेव व आरटीजीएस तसेच डिमांड ड्राफ्ट मोहोरबंद लिफाफामधून सुपरस्काईब्ड मालमत्ता खोदीकरिता प्रस्ताव आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, शाखा कार्यालय पत्ता वरील अनुसार असून येथे दि. १२ डिसेंबर, २०२४ रोजी ५.०० वा. पर्यंत पाठवावे. इसारा रक्कम ठेव व डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) चे प्रदान राष्ट्रीयकृत/शेड्युल्ड बँक मार्फत आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड - लिलाव यांच्या नावे वरील निर्देशित शाखा कार्यालय पत्ता येथे प्रदान करावे.

रु. ३५,००,०००/-

रोजी ११.०० ते ३.०० | रोजी २.०० ते ३.००

१३ डिसेंबर, २०२४

रोजी २.०० ते ३.००

०६ डिसेंबर, २०२४

रोजी ११.०० ते ३.००

रोजी ४.०० पूर्वी

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

सीआयएन क्रमांक U65922MH1999PLC120106

ताबा

स्पष्टीकरणाकरिता कोणत्याही पढील माहितीकरिता व पडताळणी संबंधात लिलावाच्या अटी व शर्ती चा निविदा सादरीकरणाकरिता कपया आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना ९९२०८०७३०० वर संपर्क साधावा प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता सर्व बोली रद्द करण्याचा अधिकार आहे. विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीकरिता कृपया वेबसाइट https://www.icicihfc.com ला भेट द्याची.

92,00,908.00/-

१८ नोव्हेंबर, २०२४

दिनांक : २७ नोव्हेंबर, २०२४ ठिकाण : पालघर, पुणे, अहमदनगर. ठाणे

एनएचपीएलजी००००१२७११०३

१४. राजेश जगदिश शर्मा (कर्जदार) प्रिया बंगलो क्र. २, तळ मजला + पहिला

आर. शर्मा (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. मजला, रो हाऊस टाईप ५, राऊळ

४१३ ७०९

व ३१२/४ए + ५ व सर्व्हे क्र. ९८ + १०८ हिस्सा १. शहर सर्व्हे क्र. २१८०पी व २१८१पी, प्लॉट क्र. १, गुरुनानक नगर, श्रीरामपूर, अहमदनगर, महाराष्ट्र

नगर, सर्व्हे क्र. १७८/३, १९/३/१.

१९/३/२, १९/३/३, १९/३/४, गाव

Maharashtra SYMBOLIC POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance And Corporation Ltd, Under The Securitisation And Reconstruction C Financial Assests And Enforcement (security) Interest Act, 2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(2) And 13(12) Read With Rule Of Th Security Interest (enforcement) Rules, 2002, issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon Th orrower And Also The Owner Of The Property/surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Ow roperty And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That Th rsigned Has Taken Symbolic Possession Of The Property/jes Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 3(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And Th Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Propertylies And Any Dealing With The Propertylies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc. Description Of The Charged / Mortgaged Property (All The Part & Parcel Of The Date Of Demand Notice, Name Of The Borrower / Guarantor Amount Due As On Date Property Consisting Of) Of Demand Notice Ganesh Kondaji Adhav / Aruna Ganesh Adhav | ALL THAT PIECE AND PARCEL Of Property Bearing GPH | Demand Notice: 09.08.2024 | Reside At GPH Milkat No.208/2, Mauje | Milkat No.208/2, Adm Area 1035 Sq Ft At Mauje Vadqaon | Rs. 1023218/- (Rupees Ten TqSinnar Dist Nashik MH 422103

Boundaries EAST- Road, WEST- Milkat Of Macchindra
Sakharam Ahdav , NORTH-Milkat Of Arjun Sakharam
Adhav, SOUTH-Milkat Of Gorakh Sayaji Adhav

Lakh Twenty Three Thousand
Two Hundred Eighteen Only)
as of 0.80.82.024 with further
interest applicable from adgaon Tg Sinnar Dist Nashik-422103 LOAN ACCOUNT NO HL42CHLONS000005068066 09.08.2024 All Piece And Parcel Of Proposed House On New Survey Demand Notice: 12.09.2024
No. 58/2A/2(Old Survey No. 58,Hissa No. A/ 1+2,01d Rs. 1259433/- (Rupees Twelve Survey No. 140, Hissa No. A/1+2), Private Plot No. Lakh Fifty Nine Thousand Four 10,Area 200 Sq Mtr Anjari. Nagar, Katraj, Tq Haveli Dist Hundred Thirty Three Only) as Pune Maharashtra BOUNDARY:- East-Open Plot of 10th Sep 2024 with further Kulvindar Singh, West-Road, North-House Of Rahul Interest applicable from 11th Nagukry Styth Open Pleto (Misteach Tubis) MR./ MRS. Gurmeet Sukhveer Singh Gaidu / MR./ MRS. Sukhveer Singh Jwala Singh Gaidu / MR./ MRS. Jasveer Singh Jwalasingh Gaidu/ MR./ MRS. Rajwinder Kaur Jasveersingh Gaidu Reside At :- Sn 221A H No 631C Flat No 13 Balaii Nagar Govind Apt Pune-411043 Maharashtra /Proposed House On New Survey Masulkar, South-Open, Plot Of Altsingh Taluja Sep 2024

No. 58/2A/2(Old Survey No. 58, Hissa No. A/ 1+2, Old Survey No. 140, Hissa No. A/ 1+2), Private Plot No. 10 Anjani Nagar, Katraj, Pune 4 11046
Maharashtra LOAN ACCOUNT NO HL 12CHLON5000005065127 MR./ MRS. Jayashri Sandip Pagare / MR./ MRS. All Piece And Parcel Of Rowhouse No.A-07, Adm Area Sandeep Sanjay Pagare Reside At :-Indira 58.50 Sq Mtr Carpet Area 35.11 Sq Mtr Plot No.25 To 42 Rs. 992747/- (Rupees Nine Nagar Vadel Malegaon Tal Malegaon Dist Nashik And 92 To 122, Sr.No.698/1/2Situated In Dabhadi Shivar Lakh Ninety Two Thousand And 92 To 122, ST.No.698/1/2 Situated In Dabhadi BOUNDARY: East-Row House No.A-06, West-Row Only) so f10th Sep 2024 Shivar Tal Malegaon Dist Nashik Mh 423105 House No.A-08, North-Adj. Gat No., South-Road further interest applicable further interest applicable further interest applicable further interest applicable for the first property of the first Maharashtra LOAN ACCOUNT NO HL42CHLONS000005084154) | Chim Shanu | Chi

maharashtra BOUNDARY:- East-Remaining Portion Of Plot No further interest applicable fro 16 Owned By Shri Krishandas Babulal, South-6Mtr Wide Road, 11th Sep 2024

All that piece and parcel of the Property Bearing | Demand Notice: 20.07.2023 Rs. | Nazul Sheet No 14 B, Plot No.139/1, Total Adm | 125.5 Sq Mtr Out Of Which 75.139 Sq Mtrs Stuated At Buldhana Tq & Dist Buldhana. | Boundaries East-Service Lane, West-Road | South-House Of Mr. Samartha, North-House Of Mr. S

West-Plot No-14 86 15, North-Plot No-17

Mr. Kulkarni

For any query please Contact Mr. Prakash Tandulkar (+91 7447426676, Mr. Tushar Ajab Hurde (+918956559360)

Mrs. Radha Rajput / Mr. Rajendra Rajput// Mr. Akash Rajput / Mr. Vaibhav RajputReside At:-Land Bearing Nazul Sheet No.14B,Plot No.139/1, Situated At Buldhana Pathak Galli, Near Police

OAN ACCOUNT NO LA1OCLLONS000005052694)